

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 326

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 838 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 8.809 τ.μ. στη θέση «Άγιο Ιωάννη – Μεσονήσι» περιφέρειας Κοινότητας Χόνδρου Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Το Νόμο 1235/1982 «Άσκηση της Κυβερνητικής Πολιτικής και καθιέρωση της Λαϊκής εκπροσώπησης στους Νομούς» (ΦΕΚ 26/Α/82).

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας τών δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/79/ΤΑ) και ειδικότερα του άρθρου 38 παρ. 1 σε συνδυασμό με το άρθρο 41 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 178936/1496/20.11.81, δ) 154659/24.5.82, ε) 141823/14.2.83.

6. Την αριθμ. 826/17.3.1992 πρόταση της Δ/νσης Δασών Ηρακλείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέα.

7. Την αριθμ. 1901/18.4.1986 απόφασή μας «Περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Νομάρχη» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στους προϊσταμένους και υπαλλήλους των Υπηρεσιών Διανομαρχιακού και Νομαρχιακού Επιπέδου», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία της, τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, και την επαναφορά με φυσική ή τεχνιτή αναγέννηση της δασικής βλαστήσεως στην προ της αλλοιώσεως κατάσταση τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού οχτώ στρεμμάτων και οχτακοσίων επτά τετραγωνικών μέτρων (8.807 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Άγιο Ιωάννη – Μεσονήσι» περιφέρειας Κοινότητας Χόνδρου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α στο με ημερομηνία 16.3.1992 συνημμένο τοπογραφικό του Τεχνολόγου Δασοπονίας Χρήστου Μπαλούκου που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Δασών Ηρακλείου και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση.

Δυτικά: Ρυάκι και στην συνέχεια Δασική έκταση.

Βόρεια: Δασική έκταση.

Νότια: Ρυάκι και στην συνέχεια Δασική έκταση.

όπως και στο συνημμένο διάγραμμα φαίνεται που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 18 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΣΤΡΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΕΣΟΝΗΣΙ ΤΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΟΝΔΡΟΥ ΒΙΑΝΟΥ
ΕΜΒΑΔΟΝ 6807 m²
ΠΡΟΣΗΡΤΗΜΕΝΟ ΣΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 838/18-3-1992
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 16-3-1992

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΛΟΥΚΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ
.... ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΗΣ

Β
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ρυάκι
ρυάκι
δρόμος
Α Β Γ Δ Ε Ζ
35 m
50 m
50 m
86 m
68 m
77 m
50 m
119 m
132 m

ΕΚΤΑΣΗ
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/5000

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 841 (2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» στην οδό Κ. Κλεινών – διαστ. Μελίτης, τμήμα των υπ' αριθμ. 7 και 16 επαρχ. οδών (παραλλαγή Κάτω και Άνω Κλεινών) και καθορισμός της ζώνης απαλλοτριώσεως σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 2 του Ν. 653/77 στο Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου του Ν. 947/77 «περί οικιστικών περιοχών» το Π.Δ. 929/79 καθώς και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79 με τα οποία τέθηκαν σε εφαρμογή οι νέες διατάξεις απαλλοτριώσεως με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες, διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) των επαρχιακών, δημοτικών ή Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως.

4. Την σχετική μελέτη που έχει συνταχθεί και θεωρηθεί από την Υπηρεσία μας (Δ.Τ.Υ.) για βελτίωση οδών Κ. Κλεινών – διαστ/ση Μελίτης, τμήμα των υπ' αριθμ. 7 και 16 επαρχιακών οδών (παραλλαγή Κάτω και Άνω Καλλινίκης).

5. Το από 2.11.90 κτηματολογικό διάγραμμα με τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα.

6. Την υφιστάμενη σήμερα κατάσταση στις υπ' αριθμ. 7 και 16 επαρχ. οδούς.

7. Το γεγονός ότι το παραπάνω τμήμα των οδών αυτών πρέπει οπωσδήποτε να βελτιωθεί για λόγους στοιχειώδους ασφαλείας της κυκλοφορίας εν όψει της ασφαλτοστρώσεώς του, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι για τη βελτίωση οδών Κ. Κλεινών – διασ/ση Μελίτης, τμήμα των υπ' αριθμ. 7 και 16 επαρχιακών οδών (παραλλαγή Κάτω και Άνω Καλλινίκης όπως φαίνονται στο από 2.11.90 κτηματολογικό διάγραμμα της ΔΤΥΝ Φλώρινας θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77. Πλάτος ζώνης απαλλοτριώσεως ορίζεται 26,00 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 23 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της περιοχής «Άνω Δάσους» του δήμου Χαϊδαρίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33) όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση των πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την υπ' αριθ. 35883/1811/1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Χαϊδαρίου (Ν. Αττικής)» (ΦΕΚ 237 Δ').

5. Την 128/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαϊδαρίου.

6. Την 17/πρ. 32/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Δυτικής Αττικής.

7. Τις υπ' αριθμ. 254/1991 και 690/1991 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της περιοχής «Άνω Δάσους» του δήμου Χαϊδαρίου (Ν. Αττικής) με τον καθορισμό κοινοχρήστου χώρου πρασίνου, όπως φαίνεται στο σχετικό χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 101230/1991 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

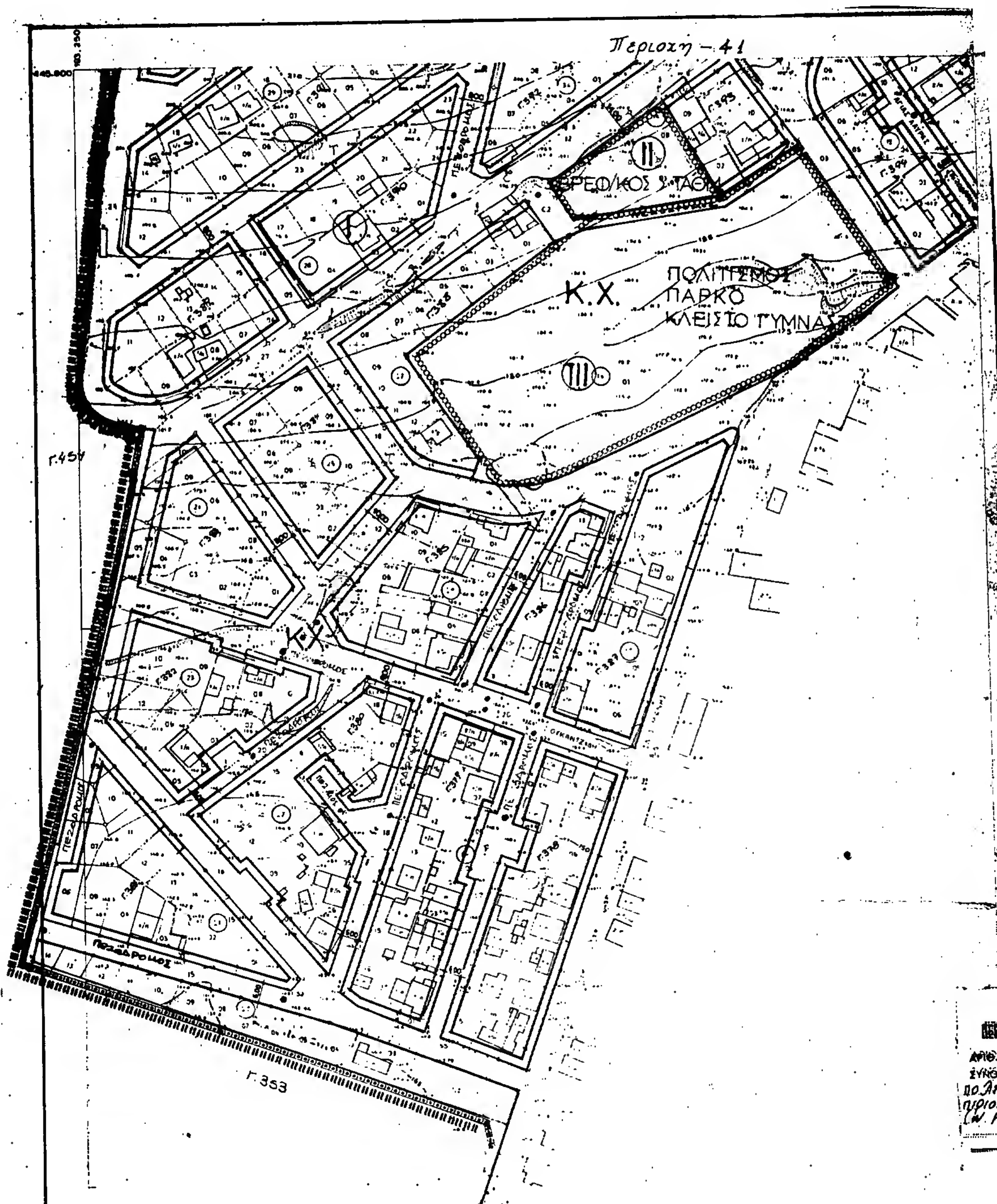
Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονίας
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Αμιγής Κατοικία
Residential

K Εμπορικός τομέας όπου επιβάλλεται η κατασκευή στο ισόγειο των οικοδομών μόνο καταστημάτων.

KX Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Αναπλάσεως
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological Site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινομένης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Όριο Τομέα Συντελεστή Δομήσεως (Σ.Δ.)

I , II Τομείς Συντελεστών Δομήσεως

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III
Σ.Δ.	0,8	0,5	0,2

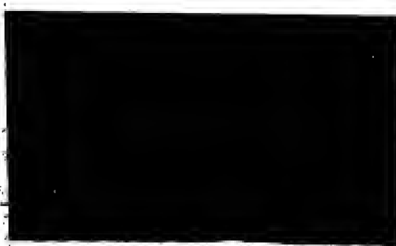
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δομήσεως
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δομήσεως
Special Building Regulations District Boundary

I , II Τομείς Λοιπών Όρων Δομήσεως
Building Regulations Districts

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	I	II	III
ΣΥΣΤΗΜΑ	ΠΤΕΡΥΓΩΝ	Π.Ε	Π.Ε.
Π.Κ. (%)	50%	30%	20%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - παρέκκλιση	Π15 Β25 Ε550 Π8 Β10 Ε.120	Π25 Β40 Ε100	Π25 Β40 Ε.1000
Μ.Υ. (Μ.)	7.5	7.5 15 ανοιχτά	11
Αρ. Ο	2	2	3
Σημείωση: Πρασιά 3,00μ σε όλο το σχέδιο			

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Αρ. Γ.102130/91
Εγκρίσεως ... Έγκριση ...δομικής μελέτης τμήματος της ... "Άνω Δάσους" του δήμου Χαϊδαρίου ...ττικής)
ΑΘΗΝΑ 24 Ιανουαρίου 92
Αύτης
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ.



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟ ΦΧ
φ = 38° 15'
λ = 0° 15'

ΚΔ 00.37
1/05.02
1/04.02

32-8

ΧΑΪΔΑΡΙ - ΑΝΩ ΔΑΣΟΣ

ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ

1	2	3
4		5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΑΡΤΙΟΣ 1985 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2177 (4)

Τροποποίηση της 2149/ΕΠΑ 383/20.4.89 απόφασης Νομάρχη Ευβοίας για τον καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης των οικισμών α) ΔΥΟ ΔΕΝΔΡΑ, β) ΚΟΛΙΜΑΤΣΑΝΙΚΑ, γ) ΔΟΚΟΣ, και δ) ΠΕΙ του Δήμου Χαλκίδας του Νομού Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181 Δ'/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 133 Δ'/ 23.2.87 και με το από 25.4.89 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 293 Δ'/16.5.89).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών Πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών, που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τις με αριθ. α) 85/6.5.87 και β) 3/15.1.88 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλκίδας.

6. Την με αριθ. 7038/ΕΠΑ 1272/7.9.88 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Ευβοίας.

7. Την 1η γνωμοδότηση του 22ου/88 Πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. – Ν. Ευβοίας.

8. Την με Ααριθ. 7685/ΕΠΑ 1373/23.3.89 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. – Νομού Ευβοίας.

9. Την 2η γνωμδότηση του 5ου/89 πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. – Ν. Ευβοίας.

10. Τα με αριθ. α) Ζ/735 Α/24.8.88 και β) Ζ/735Β/5.9.88 έγγραφα Δασαρχείου Χαλκίδας.

11. Την με αριθ. 2149/ΕΠΑ 383/20.4.89 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας.

12. Τις με αριθ. α) 55β/27.2.91 και β/ 138/16.9.91 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλκίδας.

13. Το με αριθ. Ζ/3830 π.ε/3.2.92 έγγραφο δασαρχείου Χαλκίδας.

14. Την με αριθ. 1054/27.2.92 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. – Νομού Ευβοίας.

15. Την 2η γνωμοδότηση του 7ου/92 Πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. – Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε μερικώς την 2149/ΕΠΑ 383/20.4.89 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας όπως παρακάτω:

Στη σελ. 2. Οι περιπτώσεις (α, β, γ και δ) της παρ. ΙΙ αντικαθίστανται ως εξής:

α) ΔΥΟ ΔΕΝΔΡΑ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1).

β) ΚΟΛΙΜΑΤΣΑΝΙΚΑ: Τμήμα Α' (1, 2, 4, 5, 6, 7, 2, 3, 1) Τμήμα Β' (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1).

γ) ΔΟΚΟΣ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1).

δ) ΠΕΪ: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1),

όπως αυτά φαίνονται στον συνοδευτικό της παρούσης χάρτη σε κλίμακα 1:5.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Τ.Π. & Π.Ε. και που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

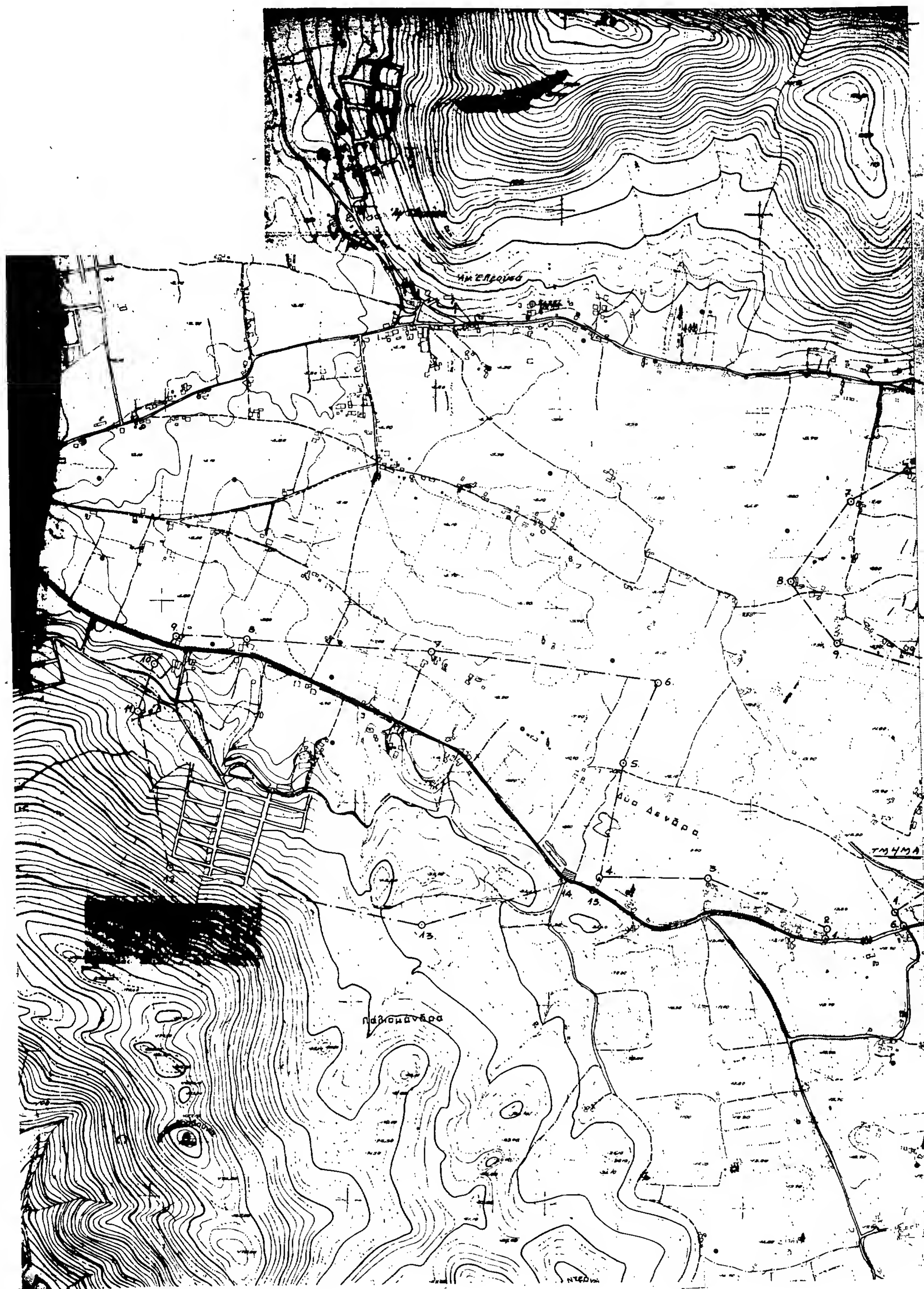
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησεως και να ισχύει από τη δημοσίευση.

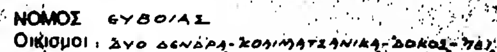
Το διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση (χάρτης Π–1.1. σε κλ. 1:5.000) θα βρίσκεται αναρτημένο για δεκαπέντε μέρες στα Γραφεία του Τ.Π. και Π.Ε. – Νομού Ευβοίας (Τομέας ΕΠΑ) αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στο Φ.Ε.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 16 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ


Δυο Δενδρα
ΤΜΗΜΑ
Παλιομάνδρα
1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
13.
14.
15.



ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Οικισμοί: Δύο Δένδρα - Κολιματσάνικα - Δοκός - Πεϊ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο ΟΤΑ
- Οριό οικισμού
- 1.2.3 .... Ονομασίες

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΔΥΟ ΔΕΝΔΡΑ"

1. Κατ' επέκταση της ανατολικής πλευράς αποθήκης Χρήστου Μούντρικα μέχρι τον δρόμο.
2. Β.Α. γωνία αποθήκης Χρήστου Μούντρικα.
3. Β.Δ. γωνία αποθήκης Ιωάννη Χαλιούλια.
4. Β.Δ. γωνία παλαιάς αποθήκης Χριστόδουλου Αλλέλου.
5. Β.Α. γωνία κτίσματος 23ου Δημοτικού Σχολείου Χαλκίδας.
6. Β.Α. γωνία κτίσματος Νικολάου Γιάλιου.
7. Β.Δ. γωνία παλαιού κτίσματος Χρήστου Λέων.
8. Β.Δ. γωνία οικοδομής Ελένης Αλλέλου.
9. Β.Δ. γωνία οικοδομής Γεωργίου Λάμπρου.
10. Β.Δ. γωνία οικοδομής Σπυριδούλας Παρίση.
11. Ν.Δ. γωνία οικίας Σίμου Ντεμιάννη.
12. Ν.Δ. γωνία οικοπέδου τελευταίας σειράς υριστάμενης παλαιάς διανομής, (αριθμός οικοπέδου 1. ο.τ. 88).
13. Ν.Α. γωνία ιδιοκτησίας Σίμου Ντεμιάννη.
14. Διασταύρωση δρόμου προς Αρράτι και αγροτικής οδού.
15. κατ' επέκταση της δυτικής πλευράς της παλαιάς αποθήκης Χριστόδουλου Αλλέλου μέχρι τον δρόμο.
   (Από το σημείο 1. στο σημείο 15. και μέχρι το σημείο 14. το όριο ακολουθεί τον άξονα του δρόμου "Δύο Δένδρα - Κολιματσάνικα")

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:
Εξαιρείται του ορίου του οικισμού "Δύο Δένδρα" η διαγραμμισμένη έκταση διότι το Δασαρχείο έχει προτείνει να κηρυχθεί η επιφάνεια των 660 τ.μ. σαν διατηρητέο μνημείο φύσης.

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΚΟΛΙΜΑΤΣΑΝΙΚΑ"

ΤΜΗΜΑ Α'

1. Ν.Α. γωνία οικίας Φώτη Ζέρβα.
2. Από το σημείο 1. το όριο ακολουθεί τον δρόμο στο πάνω μέρος του οικισμού μέχρι το σημείο 2. όπου και το Ν.Δ. άκρο της οικίας του Γεωργίου Καλόπουλου.
3. Από το σημείο 2. το όριο ακολουθεί τον δρόμο (στον άξονα) από τον Δοκό μέχρι την διασταύρωση με δρόμο Χαλκίδας - Αρρατίου, όπου και το σημείο 3. (Από το σημείο 3 έως το σημείο 1. το όριο ακολουθεί τον άξονα του δρόμου).
4. Διασταύρωση κεντρικού και αγροτικού δρόμου.
5. Β.Δ. γωνία κτίσματος Θεόφιλου Θεοφίλη.
6. Β.Α. γωνία οικίας Θεόφιλου Θεοφίλη.
7. Ν.Δ. γωνία οικίας Ε. Κάρμα.

ΤΜΗΜΑ Β'

1. Β.Δ. γωνία οικίας Ιωάννη Τσάππα.
2. Διασταύρωση αγροτικών δρόμων.
3. Βόρεια γωνία αποθήκης Μαρία Κεχρή.
4. Β.Α. γωνία κτίσματος Κων-νου Χατζηγιάννη.
5. Διασταύρωση αγροτικού δρόμου και δρόμου προς Αρράτι.
6. Διασταύρωση αγροτικών δρόμων και δρόμου προς Χαλκίδα.
   (Από το σημείο 5. έως το σημείο 6. το όριο ακολουθεί τον άξονα του δρόμου Χαλκίδας - Αρράτι).

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΔΟΚΟΣ"

1. Ν.Α. γωνία Δημοτικού Σχολείου.
2. Β.Α. γωνία οικίας Ελένης Καντούρου.
   (Από το σημείο 1. έως το σημείο 2. η γραμμή του ορίου του οικισμού ευρίσκεται 90 μέτρα παράλληλα από τον κεντρικό δρόμο όπου είναι και το παλιό όριο του οικισμού προ του 1923).
3. Β.Α. γωνία Εκκλησίας Μεταμόρφωσης του Σωτήρος.
4. Στον άξονα της διασταύρωσης των δρόμων προς Δοκό, Αγ. Σπυρίδωνα και Πεϊ.
5. Το σημείο 5. ευρίσκεται 80 μέτρα από το σημείο 4. κατά μήκος του δρόμου.
6. Β.Δ. γωνία οικίας Ιωάννη Ρουσσονικολού.
7. Β.Δ. γωνία νέας οικίας Ελένης Μπάρπαλη.
8. Β.Δ. γωνία οικίας Ιωάννη Ντόβρου.
9. Ν.Δ. γωνία κτίσματος Παναγιώτη Αρβανίτη.
10. Διασταύρωση δρόμου Δοκού - Κολιματσάνικων με αγροτικό δρόμο.

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΠΕΪ"

1. Ν.Δ. άκρο ιδιοκτησίας Γεωργίου Πετρ. Τσότσου.
2. Ν.Α. άκρο ιδιοκτησίας Πέτρου Ντουμάνη. (Από το σημείο 1. στο σημείο 2. το όριο ακολουθεί τον δρόμο).
3. Β.Α. γωνία οικίας Νικολάου Γάτου.
4. Β.Α. γωνία ιδιοκτησίας Παναγιώτη Μαστά.
5. Β.Α. γωνία πολυκατοικίου Παναγιώτη Μάλλιαρη.
6. Β.Δ. γωνία οικίας Παναγιώτη Μάλλιαρη.
7. Β.Δ. άκρο οικίας Νικολάου Τσότσου. (Από το σημείο 6. στο σημείο 7. και μετά στο σημείο 1. το όριο ακολουθεί τον δρόμο).

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμός σχεδίου: Π-1.1
Συνταξη: Μ. ΑΣΗΜΙΔΗΣ Ελεγχος:	Κλ. 1:5000 Ημερ.



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση ο. Νομάρχη για την τροποποίηση της 2149/Κ/1438/20-4-89 απόφασης Νομάρχη για τα όρια των οικισμών "Δύο Δένδρα" - "Κολιματσάνικα" - "Δοκός" και "Πεϊ".
Αριθμός απόφασης: 2177
Ημερομηνία: 16-3-1992
Ο Προϊστάμενος



ΒΡΑΧΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ